

경기도경제과학진흥원은 성장기 유망벤처기업에 대해 저렴한 업무공간과 기술·경영 정보제공 등 다각적이고 체계적인 지원을 통하여 우수 벤처기업을 육성하고자 아래와 같이 입주업체를 모집하오니 많은 참여 바랍니다.

모집개요

- 주요내용 : 7개 경기벤처창업지원센터 입주기업 모집
- 모집센터 : 안양, 양주, 남양주, 구리, 김포, 부천, 고양
- 모집기업 : 총 33개사(안양8, 양주12, 남양주2, 구리2, 김포5, 부천1, 고양3)
- 모집기간 : 2020. 10. 07.(수) ~ 2020. 10. 30.(금) 18:00까지
- 입주기간 : 최초 2년, 연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능
- * 입주신청 시 지원한 센터가 건물주와 체결한 임대차계약이 만료되어 경기벤처창업지원센터 운영 및 사업이 종료 되는 경우, 계약기간은 해당 사업 종료일까지로 함.

센터별 세부내용

○ 경기벤처창업지원센터(안양) : 8개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(안양) | | | | | | |
|---|--|-------------|--------------------------|--------------------------|------------|----------------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 안양시 만안구 안양로 111 연성벤처빌딩 11층 ~ 13층 | | | | | | |
| ○ 모집기업 | 8개사 -금형·로봇·만화·조명·패키징·게임·화학(우대) | | | | | | |
| ○ 임대면적 | 모집 기업 수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비(원) | 입주시기 |
| | 8 | 1206 | 219.14 (66.26) | 109.92 (33.24) | 25,709,000 | 1,484,300 | 11월 중 입주 |
| | | 1210 ~ 1212 | 425.34 (128.68) | 213.36 (64.55) | 49,927,000 | 2,882,400 | 11월 중 입주 |
| | | 1303 | 138.25 (41.83) | 69.35 (20.98) | 16,231,000 | 937,000 | 11월 중 입주 |
| | | 1304 | 138.25 (41.83) | 69.35 (20.98) | 16,231,000 | 937,000 | 11월 중 입주 |
| | | 1305 | 148.84 (45.02) | 74.66 (22.59) | 17,468,000 | 1,008,500 | 11월 중 입주 |
| | | 1307 | 159.56 (48.26) | 80.04 (24.21) | 18,725,000 | 1,081,100 | 11월 중 입주 |
| | | 1310 | 138.25 (41.83) | 69.35 (20.98) | 16,231,000 | 937,000 | 11월 중 입주 |
| | | 1311 | 138.25 (41.83) | 69.35 (20.98) | 16,231,000 | 937,000 | 11월 중 입주 |
| * 부가세 별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 | | | | | | | |
| ○ 입주기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11월 중 | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 월기본관리비 22,400원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 승객용·화물용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | |

| 건물 외부 | 건물 내부 | 지원사무실 | 회의실 |
|---|---|--|---|
|  |  |  |  |

○ 경기벤처창업지원센터(양주) : 12개사

| 구 분 | 경기벤처창업지원센터(양주) | | | | | | |
|---|--|-----|--------------------------|--------------------------|-----------|-----------------|----------|
| ○ 위 치 | 경기도 양주시 광적면 부흥로 847 양주테크노시티 4층 | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 12개사 -문화·콘텐츠·섬유·가구·의료·바이오(우대) | | | | | | |
| ○ 임대면적 | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비 (원) | 비고 |
| | 12 | 404 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 406 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 407 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 415 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 416 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 419 | 206.7 (62.6) | 127.6 (38.6) | 9,187,500 | 918,750 | 11월 중 입주 |
| | | 421 | 126 (38.2) | 77.7 (23.5) | 5,600,700 | 560,060 | 11월 중 입주 |
| | | 428 | 114.6 (34.7) | 70.7 (21.4) | 5,086,200 | 508,620 | 11월 중 입주 |
| | | 429 | 114.6 (34.7) | 70.7 (21.4) | 5,086,200 | 508,620 | 11월 중 입주 |
| | | 432 | 123.6 (37.3) | 76.3 (23.1) | 5,483,100 | 548,310 | 11월 중 입주 |
| | | 433 | 128.4 (38.8) | 79.2 (24) | 5,703,600 | 570,360 | 11월 중 입주 |
| | | 439 | 41.6 (12.5) | 25.7 (7.8) | 1,837,500 | 183,750 | 11월 중 입주 |
| * 부가세 별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 | | | | | | | |
| * 임대보증금은 임대료·관리비의 10개월분 | | | | | | | |
| ○ 임대기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11월 중 | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 월기본관리비 14,700원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 승객용·화물용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | |

| 입주공간 | 커뮤니티공간 | 교육장 | 휴게실 |
|---|---|--|---|
|  |  |  |  |

○ 경기벤처창업지원센터(남양주) : 2개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(남양주) | | | | | | |
|---|--|-----|--------------------------|--------------------------|-----------|-----------------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 남양주시 별내2로 74 JS타워 2층 | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 2개사 -VR/AR•모바일•IT•S/W•통신•에너지(우대) | | | | | | |
| ○ 임대면적 | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비 (원) | 입주시기 |
| | 2 | 207 | 150.7 (45.5) | 87.43 (26.4) | 9,100,000 | 910,000 | 12월 중 입주 |
| | | 208 | 150.7 (45.5) | 87.43 (26.4) | 9,100,000 | 910,000 | 11월 중 입주 |
| * 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 * 임대보증금은 임대료·관리비의 10개월분 | | | | | | | |
| ○ 입주기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11~12월 중 | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 월기본관리비 20,000원/3,3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 승객용·화물용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | |



○ 경기벤처창업지원센터(구리) : 2개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(구리) | | | | | | |
|---|--|-----|--------------------------|--------------------------|-----------|-----------------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 구리시 동구릉로 136번길 33(인창동) 22 2층 경기벤처창업지원센터 | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 2개사 -VR/AR•모바일•IT•S/W•통신•에너지(우대) | | | | | | |
| ○ 임대면적 | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비 (원) | 비고 |
| | 2 | 203 | 84.4 (25.5) | 67.8 (20.5) | 6,120,000 | 612,000 | 11월 중 입주 |
| | | 204 | 93.0 (28.1) | 74.7 (22.5) | 6,744,000 | 674,400 | 11월 중 입주 |
| * 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 * 임대보증금은 임대료·관리비의 10개월분 | | | | | | | |
| ○ 임대기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11월 중 | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 월기본관리비 24,000원/3,3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 / 입주신청시 임대료 및 관리비 변동 예정으로 담당자 문의 후 계약체결 | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 승객용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 주차장 / 주변 편의시설(마트, 주민자치센터) 등 | | | | | | |



○ 경기벤처창업지원센터(김포) : 7개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(김포) | | | | | | | |
|---|--|-------|-----|--------------------------|--------------------------|-----------|-----------------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 김포시 황금로 109번길 80 3층 경기벤처창업지원센터 | | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 7개사 -금형•로봇•만화•조명•패키징•게임•화학(우대) | | | | | | | |
| ○ 임대면적 | | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비 (원) | 입주시기 |
| | 5 | | 303 | 95.9 (29) | 74.46 (22.5) | 5,800,000 | 580,000 | 11월 중 입주 |
| | | | 304 | 108.4 (32.8) | 84.25 (25.5) | 6,560,000 | 656,000 | 11월 중 입주 |
| | | | 305 | 66.5 (20.1) | 51.64 (15.6) | 4,020,000 | 402,000 | 11월 중 입주 |
| | | | 308 | 68.9 (20.9) | 53.57 (16.2) | 4,180,000 | 418,000 | 11월 중 입주 |
| | | | 311 | 121.1 (36.6) | 94.1 (28.5) | 7,320,000 | 732,000 | 11월 중 입주 |
| * 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 * 임대보증금은 임대료.관리비의 10개월분 | | | | | | | | |
| ○ 입주기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11~12월 중 | | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 월기본관리비 20,000원/3.3057m² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 호실별 냉·난방시설 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | | |



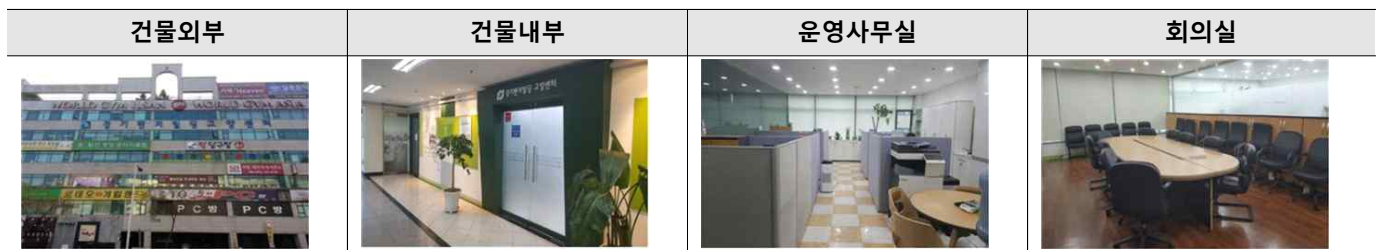
○ 경기벤처창업지원센터(부천) : 1개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(부천) | | | | | | | |
|---|--|-------|-----|-----------------------------|-----------------------------|-----------|-----------------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 부천시 부천로 136번길 27, 원미어울마당 4층 | | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 1개사 -금형•로봇•만화•조명•패키징•게임•화학(우대) | | | | | | | |
| ○ 임대면적 | | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료 및 월관리비 (원) | 입주시기 |
| | | 1 | 404 | 41.29m ² (12.5평) | 50.85m ² (15.4평) | 3,388,000 | 338,800 | 12월 중 입주 |
| * 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음 * 임대보증금은 임대료.관리비의 10개월분 | | | | | | | | |
| ○ 입주기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 12월 중 | | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 7,000원/3.3057m², 월고정관리비 15,000원/3.3057m² / 부가세 별도 ※고정 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 호실별 냉·난방시설 / 포토스튜디오 / 시제품제작소/회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | | |



○ 경기벤처창업지원센터(고양) : 3개사

| 구분 | 경기벤처창업지원센터(고양) | | | | | | |
|--|---|------|--------------------------|--------------------------|------------|---------|----------|
| ○ 위치 | 경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38 로데오탑빌딩 | | | | | | |
| ○ 모집기업수 | 3개사 -문화·콘텐츠·섬유·가구·의료·바이오(우대) | | | | | | |
| ○ 임대면적 | 모집기업수 | 입주실 | 계약면적 (m ² /평) | 전용면적 (m ² /평) | 임대보증금(원) | 월임대료(원) | 비고 |
| | 3 | 519A | 128.091 (38,747) | 69.105 (20.90) | 8,325,900 | 576,400 | 11월 중 입주 |
| | | 520 | 97.21 (29.458) | 52.385 (15.84) | 6,318,700 | 437,400 | 11월 중 입주 |
| | | 522A | 162.325 (49.06) | 87.424 (26.49) | 10,551,100 | 730,500 | 11월 중 입주 |
| * 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료·관리비의 10개월분 | | | | | | | |
| ○ 입주기간 | 최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능) | | | | | | |
| ○ 입주기업선정 | 2단계 심사 후 결정 | | | | | | |
| ○ 입주시기 | '20년 11월 중 | | | | | | |
| ○ 임대조건 | 월임대료 및 관리비 17,250원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산 | | | | | | |
| ○ 기타시설 | 승객용 · 화물용엘리베이터 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관) | | | | | | |

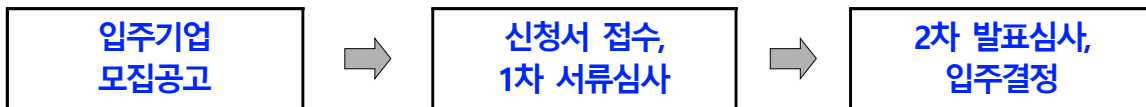


입주대상

- 입주자격 : **창업 후 사업개시 3년 이상 7년 미만 중소·벤처기업**(접수마감일기준)
(2013.10.30. - 2017.10.29. 기간내 창업한 업체)
※ 창업일(사업개시일) : 개인사업자 《사업자등록일》, 법인사업자 《법인설립등기일》
- 입주제한 : 공해유발기업 등 집적시설에 부적합하다고 인정되는 기업 제외
※ 세부 내용 [붙임문서] 참조

입주자 선정방법

- 선정절차 : 2단계 심사 후 선정(※ 경기도 주관 창업행사 수상기업 1차 서류심사 면제)



- 입주시기 : 2020년 11월~12월(이외 입주 시기 별도표시)
※ 선정 즉시 입주 가능한 기업이어야 함
- 심사기준
1차 : 사업추진 능력(40), 기술성(60), 사업성(80), 지역경제기여도(20)
※ 가점 : 여성기업, 장애인기업, 경기중소기업대상 수상기업, 타(광역) 시도 이전기업, 도내 BI센터 졸업기업
2차 : 사업추진 능력(20), 기술성(30), 사업성(25), 성장성(20)

※ 가점 : 道주관행사 창업관련 수상기업, 주력업종(분야)-센터별 모집기업수 참고

입주혜택 및 장점

- 저렴한 임대료로 안정적인 경영활동 영위
- 제품홍보 판로, 국내외 전시회 참가, 해외마케팅 지원
- 시제품제작지원 및 창업투자사(VC) 투자상담 개최
- 경영교육 및 멘토링, 세미나, 특강 교육 지원
- 경기도, 경기도경제과학진흥원, 시·군 연계사업 지원 등

접수 및 문의

- 접수기한 : 2020. 10. 07.(수) ~ 2020. 10. 30.(금), 18:00까지
 - ※ 접수마감일 우편 소인분까지 인정
 - ※ 모집기업 초과 시 조기 마감될 수 있음
- 제출서류 : 입주신청서, 사업계획서 각 1부(이지비즈: www.egbiz.or.kr)
 - ※ 본 공고문 상단 일반공지, 첨부서류 하단에서 hwp 파일 다운로드
- 제출방법 : 방문 또는 우편접수

| 지역 | 담당자 | 우편주소 |
|-----|-----|---|
| 양주 | 최성일 | (11416) 경기도 양주시 광적면 부흥로 847 양주테크노시티 4층 경기벤처창업지원센터(양주) 운영사무실 |
| 안양 | 전재환 | (14093) 경기도 안양시 만안구 안양로 111, 1305호 경기벤처창업지원센터(안양) 운영사무실 |
| 남양주 | 이주성 | (12113) 경기도 남양주시 별내2로 74 JS타워 2층 경기벤처창업지원센터(남양주) 운영사무실 |
| 구리 | 이혜진 | (11915) 경기도 구리시 동구릉로 136번길 33(인창동) 2층 경기벤처창업지원센터(구리) 운영사무실 |
| 김포 | 함셋별 | (10048) 경기도 김포시 황금로 109번길 80 D.I.M 2공장 3층 경기벤처창업지원센터(김포) 운영사무실 |
| 부천 | | (14566) 경기도 부천시 부천로 136번길 27, 원미어울마당 4층 경기벤처창업지원센터(부천) 운영사무실 |
| 고양 | 윤승찬 | (10401) 경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38 로데오탑 516호 경기벤처창업지원센터(고양) 운영사무실 |

※ 입주를 희망하는 벤처센터로 직접 방문 또는 우편 접수

- 문의처

| 지역 | 이름 | 전화번호 | 팩스번호 | 이메일 |
|-----|-----|--------------|--------------|----------------------|
| 안양 | 전재환 | 031-444-9771 | 031-444-9772 | jhjeon@gbsa.or.kr |
| 양주 | 최성일 | 031-830-8695 | 031-830-8696 | sichoi@gbsa.or.kr |
| 남양주 | 이주성 | 031-830-8511 | 031-830-8519 | ljs1225@gbsa.or.kr |
| 구리 | 이혜진 | 031-830-8530 | 031-830-8531 | leehyejin@gbsa.or.kr |
| 김포 | 함셋별 | 031-830-8590 | 031-830-8599 | byori@gbsa.or.kr |
| 부천 | | 032-320-2100 | 032-320-2102 | byori@gbsa.or.kr |
| 고양 | 윤승찬 | 031-903-9771 | 031-903-9772 | yoona@gbsa.or.kr |